

Copiapó, 23 de febrero de 2022
ATA/021-22

Materia: Comunicación de: 1.- retraso en tramitación de concesión onerosa de bien fiscal para obras sanitarias del nuevo punto de entrega de agua desalada y; 2.- oferta de alternativa de venta de agua desalada, como solución al retraso señalado.

Adj. 1) Carta ATA 546/20 ingreso de solicitud servidumbre a BBNN; 2) Ingreso de solicitud de Concesión Onerosa; 3) Ord. 652 BBNN de fecha 08 de marzo 2021; 4) Ord. 2725 BBNN de fecha 29 de septiembre de 2021; 5) Carta ATA 295/21 acompañando antecedentes al proceso; 5) Cronograma de Proyecto de Punto de Conexión.

Señor
Gonzalo Araujo A.
Gerente General
SCM Minera Lumina Copper Chile.
(MLCC)
Presente

Por medio de la presente, vengo en informar a Usted dos temas, en relación al proyecto de construcción de un nuevo punto de entrega de agua desalada, en particular, a las obras que hemos planificado en conjunto, necesarias para habilitar una conexión entre la Planta Desaladora Totoralillo (de la empresa AguasCAP), con la infraestructura de aducción de nuestra red de distribución de agua.

Los dos temas a comunicar son los siguientes:

1. Primer tema: Posible retraso en la construcción de las obras.

Lamento informar a usted que la construcción de la conexión del nuevo punto de entrega de agua desalada es altamente probable que sufra un retraso debido a la dilación en la obtención de un permiso necesario para poder proceder con la construcción proyectada. En efecto, para construir esta conexión se requiere contar con un título de uso y goce sobre los bienes fiscales (terrenos) donde se ubicarán las mismas obras.

Conforme a lo planificado con ustedes, nuestra empresa ingresó una solicitud de servidumbre del inmueble fiscal ante el Ministerio de Bienes Nacionales (BBNN), con la debida antelación (diciembre de 2020). Ante esa presentación, en mayo de 2021, se nos solicitó por la autoridad que re-ingresáramos los antecedentes

para autorizar el uso y goce del bien fiscal bajo la figura legal de concesión onerosa.

Respondimos con toda celeridad a esta petición de la Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, el mismo mes de mayo de 2021, ingresando la solicitud de concesión. No obstante, la tramitación de esta concesión aún se encuentra pendiente.

Teniendo presente la importancia y urgencia de este proyecto, hemos realizado las gestiones pertinentes con la autoridad. Pero a pesar de ello, se nos ha informado que se estima que dicha autorización (que nos permitiría el uso de los terrenos en cuestión), podría estar aproximadamente para el mes mayo de 2022, toda vez que dicha autorización debe ser aprobada a nivel central de dicho Ministerio.

El referido retraso en la tramitación del título de ocupación del inmueble fiscal hará necesario reprogramar las actividades de construcción. Se adjunta cronograma de construcción para la conexión con la cañería proveniente de la Planta Desaladora Totoralillo de AguasCAP.

Según lo proyectado, la construcción de las obras demorará aproximadamente 5 meses (desde que tengamos el título otorgado por BBNN), lo que superará probablemente el plazo originalmente considerado para finalizar este proyecto. Plazo que entendemos es para ustedes -como nos han insistido e informado en varias ocasiones- de máxima importancia.

Cumplimos así, por medio de esta carta y de manera oficial, con informarle que la finalización de construcción de las obras podría tener probablemente lugar durante el mes de octubre de 2022, aproximadamente. Esto, sin contar, los eventuales retrasos asociados a la crisis sanitaria derivado de la pandemia COVID 19, y por cierto al hecho que BBNN pueda tomar más tiempo aun que el ya señalado.

Nos ponemos también a disposición para -como nos han ofrecido Ustedes- trabajar en conjunto para volver a insistir con BBNN (como ya lo hemos hecho), para agilizar el trámite del permiso ante la autoridad.

2. Segundo Tema: Alternativa de solución.

Considerando la importancia que nos han manifestado que este tema tiene para MLCC (dado el compromiso para con la autoridad ambiental, en su programa de cumplimiento), queremos manifestar una solución que ya hemos conversado por otras vías.

Dicha solución consiste en lo siguiente. Nuestra concesionaria puede suministrar (vender) el agua desalada requerida, mientras se obtienen los permisos y se concluye el proyecto de conexión. Esta provendría de la nueva Planta Desalinizadora de Agua de Mar para la Región de Atacama. Esta planta es propiedad de ECONSSA, sobre la cual tenemos -como empresa sanitaria-comodato para su uso y disposición.

Esta nueva planta desaladora y la infraestructura ya existente, permitiría una capacidad de entrega adicional en hasta 40 l/s, de agua desalada, en el estanque de agua de Caldera. Esto no requiere de nuevas obras, toda vez que se cuenta con una aducción directa de distribución entra esta nueva planta y nuestro territorio concesionado (incluyendo Caldera y Chañaral).

Se adjunta minuta técnica que da cuenta de la capacidad de recepción y distribución de las obras sanitarias antes referida

Es del caso destacar que tenemos la factibilidad para recibir (en Caldera) tanto el volumen de agua de 50 l/s promedio mensual (proveniente de AguasCAP), como también esta capacidad adicional ya señalada precedentemente, que cumple con el delta o diferencia requerida y comprometida por MLCC ante la Superintendencia del Medio Ambiente (proveniente de la nueva planta desaladora de Econssa).

Adicionalmente, podríamos también distribuir en todo nuestro territorio concesionado dicho total, cumpliendo ustedes así con la compensación de agua desalada señalada en su programa de cumplimiento.

Se trata de una alternativa que tiene grandes beneficios, y que podría ser ejecutada sin necesidad de construcción alguna, y por lo mismo, sin más dilación que la decisión de ustedes y nuestra (y el permiso de la autoridad ambiental).

El agua ofrecida es agua desalada, y además ya potabilizada en la misma planta desaladora.

Así, esta alternativa permitiría anticipar la compensación comprometida en su programa de cumplimiento, cumpliendo en todo aspecto con su cometido. La contabilización del volumen de entrega de esta agua se realizaría mediante un flujómetro ubicado en sector La Copa. Se adjunta planilla propuesta para acreditar la entrega de agua desalada objeto de compensación

Esta alternativa sería sin perjuicio de seguir insistiendo en el permiso de BBNN. De otorgarse este último, contarían ustedes a la larga con dos potenciales fuentes de agua, que -para casos de emergencias futuras- podrían incluso entregarles mayor flexibilidad en el cumplimiento de su compromiso.

Sin otro particular, y cumpliendo con entregarle ambos comunicados precedentemente indicados, me despido quedando atento a su respuesta.


Salvador Villarino Krumm
Gerente General
Nueva Atacama S.A.